

完善产业链架构 增加园区含金量

产业结构优化打开新“视界”

■本报记者 齐传彬

《因为遇见你》《夏至未央》《漂亮的李慧珍》等电视剧的情节曲折感人,深受广大观众喜爱,剧中典雅、大方,亦或小清新的场景也为观众津津乐道。而这些热播剧的部分取景地就选择在了本区环上大国际影视产业虹口园(以下简称“园区”)。

自去年开园以来,园区的电影制作、文化传媒等产业发展不断深入。在此基础上,通过充分挖潜,合理改造现有场地,园区引入了更多产业链上的相关企业入驻。凭借园区产业结构的完善,打造行业领军者形象,为区域乃至本市文化创意产业注入新的活力。

产业结构更加多元完善

在环上大园区内的上海朵麦文化发展有限公司(以下简称“朵麦”),隔着晶莹剔透的玻璃墙,形状各异而又小巧可爱的保温杯、焖烧罐等产品让人眼前一亮,杯身上活泼可爱的阿狸、梵高、同道大叔等IP形象,更是让人忍不住想上前摸一摸。这些“视界”IP形象在杯子上的呈现,正是影业与实业的无缝对接。

据了解,朵麦由原创家居设计品牌OPUS成立,今年年初入驻园区。虽然是一个2013年出生的“年轻”品牌,但朵麦“成熟稳重”,其产品从前期调研构思、建模,到后期的修正、

打样、销售都是由自己的团队独立完成,每个产品“从无到有”要花一年左右,同时,其品质检高于行业标准,为的是给消费者带来更好的消费体验。

在OPUS“看世界”的企业文化熏陶下,朵麦团队不断点亮新的创意,让公司努力走到行业前沿,也让朵麦的销量以每年翻倍的速度递增。“正是看到了我们一直以来的坚持和取得的成绩,像梵高这种艺术性、原创性都很高的IP当初才会主动找我们合作。”公司负责人说道。

据了解,为帮助朵麦谋求更好更快发展,在给予朵麦补贴扶持的同时,园区方联手区相关部门积极鼓励和推荐其参加市、区创业大赛和创业市集等活动,以宣传推广公司品牌及产品。“来自各方的帮助不仅增加了产品销售,也让我们投入到产品设计和生产销售的经费相对充裕,由一个最初的小工作室发展到现在几十人的规模。”公司负责人如是说。

除了朵麦文化,在今年新人园的成员中,记者还看到了上海量俊智能科技有限公司,欣耀光工作室等,分属人工智能、高新科技领域,它们的人驻使园区的产业链架构更趋多元完善。

打造行业领军者形象

在丰富产业要素的同时,园区还积极引进在业内颇具声誉的企业,增加园区的“含金量”,今年入驻的上海市广播影视制作业行业协会微电影专业委员会(以下简称“专委会”)

便是其中之一。

据了解,目前微电影行业因对制作主体、制作流程和作品质量等缺乏规范,呈现出多种多样的问题,如内容低俗、拜金主义等。作为“老大哥”的上海市广播影视制作业行业协会,牵头成立微电影专业委员会,旨在以领军者的形象引导微电影行业去粗存精。

专委会负责人告诉记者:“今后,我们将联合上海市各文化传媒制作单位制定和细化行业管理标准,倡导求质量创精品、追求高质量高品位的艺术创作方向,努力打造上海乃至长三角区域微电影产业的核心基地。”

而作为早期进驻园区的行业领军者,好莱坞文化产业发展有限公司入驻两年来,积极引荐海外影视大师入驻虹口,目前已建有好莱坞巨星阿诺·施瓦辛格、著名导演克里斯蒂·里比等大师工作室,并策划了多场大型的中外影视文化交流活动,为自身在行业的后续发展奠定了良好的基础。

据了解,作为本区文化创意产业发展的重要载体,园区自建立以来,积极打造自身的行业影响力。据园区改建运营方上海虹口科技投资发展有限公司相关负责人介绍,为满足园区发展需求,目前正在积极筹备二期园区的开园工作。届时,园区将吸引更多有实力的影视、科技类企业入驻,建立更加雄厚的产业竞争优势,助力包括虹口在内的多个城区的文化、金融、科技融合发展。

曲阳路街道 召开社区代表会议 嘉兴路街道

本报讯(记者 钱晶 陆强)近日,曲阳路街道、嘉兴路街道分别召开2017年社区代表会议,区委副书记洪流、区政协副主席郭启文分别出席。

在曲阳路街道社区代表会议上,街道相关负责人报告了本届社区代表提出的意见、建议的办理情况,总结了2017年街道工作情况并提出2018年街道工作目标。2017年,曲阳路街道以党的十九大胜利召开为契机,全面贯彻落实区委、区政府“三高”工作要求,以“深化全岗通、强化网格化”为抓手,不断探索社区治理创新和提升社区精细化管理服务水平。稳步推进各项工作,超额提前完成“四违一乱”整治等多项工作。2018年,曲阳路街道将深入学习领会党的十九大精神,进一步深化落实市委“1+6”文件要求,积极探索上海建设卓越全球城市和虹口“三高”发展背景下,城市基层党建工作和社区治理模式的创新,高标准打造共建共治共享的社会治理新格局。

在嘉兴路街道社区代表会议上,代表们听取了街道办事处和社区委员会工作报告。今年是嘉兴路街道旧改征收交地最多的一年,是新开地块首日签约比例最高的一年,是启动旧改涉及证户数最多的一年。会议要求,2018年要加大协同配合力度,确保旧改任务顺利完成;要注重“制度、操作、队伍”三个环节,探索建立“瑞虹共治家园”,开办社区“共享微课堂”,打造一支经验丰富、热心公共事业的社区干部队伍,确保居委会换届选举的顺利开展;要优化公共服务,打造便民利民的社区生活服务圈。做好人居环境、服务环境、人文环境三个方面,提升公共服务设施“硬环境”与公共服务水平“软环境”,继续传承和发扬好“百姓舞台”等群众文化,将嘉兴社区建设成为宜居、宜业、宜游的国际化综合型社区。

滑稽戏《一路平安》在虹口公演

本报讯(记者 季佳璐)12月11日,讲述交警道路交通执法故事的大型滑稽戏《一路平安》在虹口公演。区委常委、政法委书记竺晓忠出席虹口首演仪式并致辞。

滑稽戏《一路平安》以“文明出行、构筑和谐”为主题,从一名交警的一次交通违法处理展开,铁面无私的执法让自己的爱情遇到尴尬,一系列的麻烦接踵而至,但主人公坚守原则公正执法,最后获得了市民的理解,也收获了自己的幸福。上海市民喜爱的著名滑稽剧演员姚祺儿、计一彪等饰演了交通志愿者、交警等角色,观众不时被他们的表演逗乐。演出寓教于乐,让观众们感受到了交警在平凡岗位上的不平凡,获得一致好评。

安全生产调研督查工作会议召开

本报讯(记者 孙洁静)12月13日,市安委办副主任、市安全监管局副局长沈伟忠一行来到虹口,对本区2017年安全生产工作情况开展调研督查。副区长张雷出席会议。

会上,区安监局负责人就本区2017年安全生产工作情况进行了汇报。

今年以来,本区通过开展城市运行安全治理、虹口城区安全大排查“百日行动”等专项工作,进一步完善安全生产责任制,强化各项措施,促进全区安全生产形势进一步稳定好转。据统计,截至目前,全区火灾发生次数、道路交通事故发生次数均同比下降;生产安全死亡事故发生次数和死亡人数均同比下降。

市考核组考核本区食品安全工作绩效

本报讯(记者 孙洁静)12月12日,由市食药安办副主任、市出入境检验检疫局副局长曾玉成带队的考核组对本区2017年度食品安全工作进行绩效考核。副区长袁泉出席并汇报本区食品安全工作情况。

据了解,今年,本区将建设市民满意的食品安全城区列为重点工作。全年共监督检查食品生产经营企业25120户次,查处食品安全违法案件210起,罚没款707万元;侦破危害食品安全刑事案件9起,抓获犯罪嫌疑人33人。全区未发生集体性食物中毒事故和重大食品安全事故,本区区域食品安全继续保持有序、可控、稳中向好的态势。

当天下午,考核组还分别前往曲阳路街道和凉城新村街道开展实地考察。

驻区部队官兵心理咨询师培训班结业

本报讯(记者 张雯理)12月12日,虹口区驻区部队官兵心理咨询师培训班结业仪式举行。市拥军优属基金会理事、区拥军优属基金会会长吴根明出席。

会上,与会领导为学员代表颁发结业证书。随后,部队学员代表座谈,交流学习体会。他们纷纷表示,心理咨询师培训让人受益匪浅,把学到的相关技能用到实处,更好地开展部队政工作。

今年,本区首次设立了“驻区部队官兵心理咨询培训班”项目,委托专业培训机构为驻区部队官兵授课。本次培训班于4月16日开班,课程为期27周。

本区首家2.0版标准化菜市场亮相

(上接►1版)保证“特价菜”全天供应。此外,市场还设置了外延基地直供专柜、精准扶贫专柜。市民除了能在该市场内购买到来自崇明蔬菜基地的直供产品,还能购买到来自贵州、云南等地的特色农产品。

日常生活“一站式”

示范性标准化菜市场给人的惊喜还不止于此,围绕菜市场的沿街店铺有各类小吃、熟食,其中不乏上海人最爱的“四大金刚”、日用百货维修服务等,这些店铺面积都不大,但装修非常文艺。不少居民在沿街店铺吃上一碗豆腐花、一根油条,解决了早餐之后,便走入菜市场采购食材。也有不少居民从菜市场采购完后,顺路逛一逛沿街店铺,买点熟食回家。

随着生活水平的提高,居民对菜市场的购物环境、食品质量、卫生条件等方面都提出了更高的要求。为此,近年来虹口逐步完成区内二十多家菜场的改造升级,硬件条件变好,环境卫生和服务也得到提升。“现在,我们要朝着菜市场2.0版本转型升级新业态发展。”区商务委相关负责人表示。所谓菜市场2.0版本,就是不再单纯着眼于满足居民的“菜篮子”,更立足于满足社区居民日益增长的美好生活需要,实现一站式服务体验。

据悉,未来几年,本区将改变原先单纯出租场地、收取摊位费的“房东式”经营模式,加快菜市场管理公司商业模式的转型升级,并将进一步推进示范性标准化菜市场的建设,让越来越多惠及老百姓的示范性标准化菜市场在虹口扎根。

「小区大合并,阿拉居民心更齐了」 党建引领居民自治「盲区」问题有望根治

■本报记者 张雯理

“小区大合并,阿拉居民心也齐了!”家住欧阳路351弄的丁阿姨连连赞道,她担心了数年的小区主干道安保问题将很快得到解决。

欧阳路351弄小区、欧阳路377弄小区、虹铁小区、祥瑞第三小区,是四个紧挨着的小区,且都只有几栋居民楼、几十户居民。像这样的“微小区”在上海并不少见,小区与小区之间有不少互通共用的道路,由于管理职责划分不清,成为了社区治理的“盲区”。欧阳路351弄弄口是四个小区共用的进出口。在不少居民眼里,这条热闹的主干道存在不少安全隐患,例如未设门岗保安、发生失窃事件等。各小区聘请的物业公司为了解决成本,仅仅划分了路段的清扫工作,并未从管理上解决根本问题。

为此,欧阳路街道自治办、房管办等相关科室,以及原虹仪居委会都动了不少脑筋,有的建议在弄口加装闸闸设施,居民刷卡进出小区;有的建议加派保安人员,提高业主物业管理费;还有的建议三小区分别加设门岗,各自进行管理……原虹仪居民区党总支书记蔡玉华告诉记者:“大家讨论下来,觉得如果要从根本上解决问题,只有把几个小区化零为整,成立一个统一的小区、一个业委会,聘请一个物业公司管理才行。”

今年上半年,原虹仪居委会开展了政策宣讲,召开专题会议、圆桌会议、业主大会,最终有80%以上的居民在征询单上表示同意,通过了把四个小区合并成新虹仪小区的意见,业委会也随之进行了调整、组建。

11月,新虹仪小区召开了首届业主大会暨业委会成立公开表决会。67岁的鲁少平在这里住了20多年,是原虹仪小区业委会主任。他表示,之前各业委会、物业都是“各自为政”,管理分散,现在大家的心都齐了,“四个小区都有居民在业委会中任职,我在新虹仪小区业委会中担任副主任一职,主任由居委会主任兼任,这对今后的小区管理是有利的。而且居委会本来就是管理服务居民,以后遇到问题,居委会就能直接参与解决了。”

四个小区合并,三个业委会合并,在党建引领下,居民充分发挥自治意识,对此处“微小区”聚集点进行了大刀阔斧地调整。新虹仪居民区党总支书记郭家奎也从老书记手里接过了接力棒。他的工作簿上详细地罗列了计划表:业委会成立后,接下来的工作就是通过公开招投标的形式,选聘一家物业公司进行管理。明年,还将推进美丽家园计划,对整个小区进行重新规划,改善公共设施设备,让居民有更多获得感。对此,不少居民都颇为期待,希望新虹仪小区的美丽家园梦尽早实现。

为“来自星星的孩子”收集爱心

本报讯(记者 顾偏)为了给本区200名“来自星星的孩子”(自闭症儿童)筹集艺术治疗课的教具费,号召全社会共同关注、关爱这些孩子的健康成长,日前,由团市委指导、团区委主办、彩虹笔儿童健康发展中心承办的大型公益活动“星爱寻宝——为爱举手”在上海青年风尚节虹口分会场——凯德龙之梦虹口购物中心举行。

本次活动集合了义卖、现场绘画、人偶拍照等环节,吸引了众多爱心志愿者和亲子家庭参与,为自闭症等特需小朋友筹款近一万元。团区委还将以项目化的形式,联合社会公益组织,推进自闭症等特需青少年的精细化管理和帮扶工作。

广中路街道残联召开代表大会

本报讯(记者 张雯理)12月8日,广中路街道残疾人联合会第五次代表大会举行。会上,街道残联理事长围绕“改善民生,强化能力建设,完善社区残疾人社会保障和服务水平共享小康”作工作报告。随后,会议严格按照有关程序,组织选举。目前,广中社区持证残疾人有2500余名。街道通过各种途径、多种方式帮助残疾人自食其力、改善生活。

据了解,各街道残联换届选举工作将于本月完成。



公安虹口分局组织开展宪法宣传周活动

本报讯(通讯员 崔顺成)为弘扬宪法精神,维护宪法权威,建设法治上海,引导广大市民自觉守法,12月8日,公安虹口分局治安支队在法治宣传主题公园(霍山公园)开展大型宪法宣传主题活动。

期间,民警向来往群众进行法律宣传,共发放各类防

范宣传单页300余份,展示宣传板报22块,现场咨询服务群众300余人。

在宪法宣传周期间,公安虹口分局各派出所也结合地区实际情况,开展了多种形式的宪法宣传活动。

图为民警向市民发放宣传单

自觉抵制精神垃圾侵蚀 营造风清气正文化氛围

——本区举办“扫黄打非”系列宣传活动

本报讯(通讯员 徐一飞)12月13日,“风清气正”——虹口区讲科学、反邪教、防家暴、拒绝黄赌毒主题“扫黄打非”系列宣传活动的闭幕式在四川北路绿地公园举行。

“扫黄打非”系列宣传活动由虹口区“扫黄打非”办公室策划,区防范办、区禁毒办、区妇联、区文化局、区科协等共同

协办。分为12场文艺演出和2场书画笔会,时间跨度从11月中旬到12月下旬,组织文艺小分队和书画家进社区、进部队、进学校、进企业、进监狱进行专场宣传活动,累计观看市民达到1800余人次,让市民在轻松愉快的氛围中了解“扫黄打非”的工作意义,提升市民对“扫黄打非”工作的认知度。

明年元旦起全区实施非机动车免费停放

区建管委施划标志标线规范非机动车停车行为,涉及962个停车点位

本报讯(记者 齐传彬)记者从区建管委获悉,自2018年1月1日起,全区将实现非机动车免费停放,包括居民自有自行车和互联网租赁自行车(共享单车)等。

据了解,共享单车凭借租用价格低廉、停取自由便捷等优势受到市民广泛青睐,成为短距离出行的首选,解决了交通出行“最后一公里”问题。但是,其乱停乱放、过度投放等情况也给城市交通管理带来了一系列问题。

为规范非机动车静态管理,提升市民出行安全水平和交通秩序综合管理水平,区建管委结合居民自有自行车停放需求,在各部门的积极配合下,对辖区内的共享单车开展了集中整治。截至10月中旬,本区共享单车数下降至4.02

万辆,减量超过一半,全区自行车无序停放状态得到了明显改善。

同时,区建管委在全区主要道路、轻轨地铁站点等管理关键部位施划非机动车停放点标志标线,涉及962个停车点位、总长3万多米。每个点位均采用字母加编号形式,方便市民识别。

为维护非机动车的规范化管理,区建管委还向广大市民发出倡议:不乱停乱放,自觉将非机动车停入停车点;主动劝导乱停乱放等不文明行为,共同做到文明出行。此外,如遇停放点收费行为,可及时拨打110或12345市民热线进行投诉举报。

让老地标焕发新生机

(上接►1版)场馆内的南北温差也较大,特别是10月后的日照时间只有2小时,这也让草坪的养护工作越发繁琐,需要用好科技手段小心呵护。小吴是长远的一名草坪养护人员,他说,大型活动结束后,他们都会为小草铺上薄膜。这种薄膜不仅具有“暖棚”效果,透光性也极好,使小草避开了外界低温和足球场回旋风的影响。同时还要定时测量薄膜内的温度,以此决定薄膜的铺设范围和打开时间。到了明年1月份,他们还会为场内部分区域进行草种补播,让草坪到来年以最佳状态迎接亚冠等重要比赛。

为区域经济注入“新能量”

举办大型文化活动的服务“文化强区”发展战略的具体体现。大型活动的举办,成功吸引了来自全市乃至上海周边的年轻人,通过人气的集聚,又拉动了足球场周边商业的效益增长,成为提升虹口商业效益的引擎之一。三大功能区管委会成立以后,作为中部功能区中扛鼎的国企之一,长远文化集团精准把握发展定位,通过举办有影响力

的大型文化活动,将发展思维对接到区域发展的大格局中。每次举办大型活动,虹口足球场周边的餐厅和便利店都会出现水泄不通的场景,平时就人气颇旺的虹口龙之梦更是人声鼎沸,购买一杯星巴克咖啡甚至要排队半小时,龙之梦地下停车场也是一位难求,带动效应明显。今年,虹口足球场举办的演唱会等大型活动场次较往年大幅增加,达到七场,无疑提升了虹口地标的文化影响力、繁荣了周边各类商业主体。这样的“红红火火”也辐射到了四川北路中部区域,使得巴黎春天、凯鸿广场和嘉杰国际等商业场所汇聚起大量人气,产生明显的联动效应。

据长远文化集团有关负责人介绍,大型文化活动的具有辐射范围广、带动作用强、资源消耗低等特点,集团正在考虑明年在中超休赛季等球场空闲时段举办更多年轻人喜爱的演唱会或综合性文艺汇演,将虹口足球场打造成“专业足球场、文化大舞台”,延长观众在虹口的停留时间,尤其发挥夜游经济和延伸产业链的作用,形成品牌效应,擦亮虹口的“新名片”。据悉,未来长远文化集团会以虹口足球场为重心打造“商旅文体”综合产业链,增强辐射功能,树立中部地区文化品牌,为虹口的区域建设注入“新能量”。