所谓"品牌",顾名思义即是"工匠师' 通过对一个"物件"持续的耐心、细致,甚至 近似苛刻,追求极致完美的倾心"打磨",所

要给"观众"呈现的最佳形态"物件造 型"。通俗化的表述即为形成"品牌"的 本身所蕴含的属性和质地具有超高标 准,独一无二所特有的,是一般人的技巧 难以逾越和企及的,是深度凝聚劳动者

智慧创造的汗水结晶过程。它"满溢"出

的价值在同类"物件"中堪称"佼佼者"是

"所向披靡"的,它所折射出的光芒也最

能博得和吸引"观众"眼球,必将成为流

浪尖"上,从时间上看创文前后历时共三

年,截止目前已然过去了大半,形势和任

务还是渐趋逼紧的。从当前态势来看, 迎接市里第二轮阶段性测评工作虽已暂

告一个段落,但从各个"渠道"获取的信

题"回潮"和"反弹"还是明显的,这种反

常现象不容小觑。当前,虹口争创全国

文明城区提名还未成功,在这个节骨眼

上大家都在卯足了劲往前"冲刺"。所

以,要想在关键的迎检"大考"中争取主

动做到不输分少失分,就应自我加压,将

功夫下在平时。除主动性完成常规的工

作以外,还应具有提前量超份额解决问

题的危机意识,将各种可能和不可能以

及即将发生、还未发生的风险及未知相

对隐显所面临的复杂棘手问题充分考虑 在前做到预测评估,将方案措施制订的 再细再实再完善点。在具体落实推进主 抓环节的过程中,应紧盯薄弱环节,实行

定人定位定时段定职责,做到24小时全

天候有人值守把控。同时,对所有目标 点位区域也应做到全覆盖无盲点"无缝

对接",充分借助科技手段助力创文工

作,利用"猫眼""电子眼"等监控手段,构

建信息互通共享网络平台,在强化通力

协作上下功夫,发现问题适时公布及时

纠治,将问题"扼杀"于初始萌芽状态,这

创文没有捷径可走,唯有踏踏实实,注

硬道理。创文也需要"品牌"的引智和成长,在前期督查过

程中也发现一些诸如社区小区点位类型的"示范样点",有

的还属于居民自治类型的,但他们确实搞得不错。有的小

区别看它规模不大,但走进去一看,内外环境卫生整洁、楼

道无堆物、无高空私拉电线充电、建筑垃圾及时清运未发现

一起随意丢弃现象,再看人的谈吐气质彬彬有礼,上下楼梯

相互礼让,老少互敬互爱友善和睦,人文氛围相对较浓厚,

这也促使小区的文明指数在节节攀高,这何尝不是一种"品

牌"的塑造和提升呢,这何尝又不是一次植根于内心的文化

自觉与修养在外延素质的体现和反映呢。其实,创文涉及

的点位所要解决的问题并不是很难的,静态的点位问题也

就那么多,难就难在动态问题的解决上。作为基础稍显薄 弱的小区而言应仔细审视反思自身存在的差距和问题,学

会博采众长,不断在借鉴别人经验中让自己迅速得到成

长。其它诸如农贸市场、学校、银行、移动营业厅、邮政储蓄

所等涉及点位类型的主抓权责部门是否也应考虑下在各自 行业系统内多培育几个创文的"品牌""样点",至于"品牌

"样点"如何形成?就须各级多善于纳谏,集思广益,尤其靠

经常性点点滴滴的培育和日积月累,耐心细致的"打磨"才

能"塑成"。另在这过程中,还应根据上级的指令变化和要

求适时做到臻于完善,持续打造升级,使大家切实有明晰的

高标准意识,才能在具体的实践中真正做到学有榜样"练"

测评"期末大考",形势和任务将更趋于逼紧,但后退绝没有

出路和希望。俗话说"开弓没有回头箭",在前行的征程中,

接下来11至12月份,我们即将面临年度市里最后一次

才是应有的对策和手段。

联系当前创文工作实际已处于"风口

传恒久远的"品牌标识"经典。

新增4家老年助餐点 提前完成今年目标

"中社区老年助餐点再扩容

■本报记者 张燕丽

每天中午临近11点,位于同心路127号的广中路街道第 三市民驿站,不断有老人进进出出,原来,这里新增了一个老 年助餐点,饭点一到,周边的老人就都来吃午饭。

"我平时一个人住,年纪大了自己烧饭有点力不从 心。现在好了,有了这个助餐点,我就不用开伙了。"家住 恒业路的惠阿婆今年85岁了,她告诉记者自己是这里的 "常客",从家里步行过来不足10分钟,助餐点解决了她的 就餐难题。

提前并超额完成目标

在广中路街道,像惠阿婆这样,有就餐需求的老人不 在少数。最新统计数据显示,广中路街道现有户籍人口数 87705人,60岁以上老人36293人,占比达41.38%,80岁以 上6149人,占比7.01%。老龄化程度高于全区平均水平,其 中户籍纯老年人家庭人口数8719人。

如何解决社区老年人的就餐难问题?针对辖区内老龄 化程度高、高龄老人多的现状,广中路街道把老年助餐点 的建设列为实事项目。原计划在2019年新增2个社区助 餐点,加上原有的助餐点和社区食堂,预计今年底辖区内 老年助餐点增至5个。

如今2019年已过去一大半时间,该实事项目完成得如

年读者逾2000人次。

■本报记者 张燕丽

生,为阅读点赞"为主题的虹口区第8 届青少年阅读节正式闭幕。此次青少

年阅读节由区文化和旅游局主办,区 图书馆及各街道图书馆承办。阅读节

期间,围绕"读好书爱中华""诵经典话

传统""阅虹口学新知"三大版块推出

了24项、43场活动,参与活动的青少

读+戏剧实践"的阅读推广模式,不仅

带领青少年读者品读方志敏烈士的遗

作《可爱的中国》,更以其中著名的篇

章《清贫》为蓝本,排演了同名课本

剧。闭幕式现场,由小读者们参演的

和关注。此次青少年阅读节特设的

"诵经典话传统"版块,便是旨在鼓励

青少年通过诵读经典,体会中华文化

的博大精深。为此,乍浦分馆主办了

"一起读经典"国学知识竞赛,竞赛范 围出自《诗经》《论语》《三字经》《唐

诗三百首》等古籍经典,青少年读者

或两人组队或亲子搭档同场竞技,在

知识竞答的过程中,丰富和巩固了小

读者的国学知识。此外,还有"绘说 四大名著",由初中生志愿者为低年

级的小朋友讲述《大闹天宫》《三顾茅

庐》等选自中国四大名著的经典故

读+行走"的活动模式,策划的"小不

点走读虹口"系列活动得到家长和小

读者的欢迎。今年,在"阅虹口学新

知"版块中,"小不点走读虹口"项目推

出了"犹太人的上海方舟"这一全新主

题,通过"犹太人在上海、寻访犹太足

迹、感悟犹太文化"三个系列活动,向

去年青少年阅读节首次尝试"阅

近年来,国学经典越发受到欢迎

该同名课本剧进行了首场公演。

今年恰逢新中国成立70周年, "读好书爱中华"版块推出了"文本阅

日前,持续近三个月以"为祖国庆

全覆盖。"街道相关负责人介绍。 据广中路街道介绍,依托市民驿站等辟出空间打造助

餐点,选择符合相关法律法规、取得《食品经营许可证》的 餐饮企业作为助餐服务机构。目前,辖区内各市民驿站老 年助餐点均由具有资质的第三方助餐服务机构配送。

何?"截至目前,今年实际新增了4个老年助餐点,辖区内的

老年助餐点已达到7个,各市民驿站全部实现了15分钟内

记者在同心路127号的老年助餐点看到,当天配送过 来的有两种套餐,一号餐的大荤为牛肉,二号餐的大荤为 鱼片,各搭配一小荤、一素菜,此外还有额外赠送的一个蔬 菜和免费供应的现磨豆浆。两种套餐的售价均为15元。 "米饭软糯,适合我们老人吃;菜式天天不同,荤素搭配得 蛮好的。价格也很公道。"惠阿婆说

推出多样化助餐模式

除了助餐点,还有不少老人、园区白领选择到开设在 水电路120号的社区食堂就餐。作为上海第一家社区食 堂,开业至今已有十几年,是远近闻名的"网红食堂"。去 年4月,广中社区食堂全新升级。周一到周日早上6:45起 供应早餐,中午10:45 开始午餐时间,下午16:45至19:00 晚餐开放,基本实现了全年无休。

今年90岁的沈老伯见证了广中社区食堂的"成长"。 他说:"当年这里一开业,我就和老伴过来了,一看,价格便 宜的,再一吃,味道不错。这里就变成我们俩的'餐厅' 了。"沈老伯的老伴邹阿婆也85岁了,老夫妻俩年事已高, 但每天都坚持从居住的何家宅小区步行到社区食堂就 餐。"走过来很近的,就当锻炼了。而且这里的菜挺适合我 们老年人吃的,选择余地也大,工作人员对我们老年人特 别照顾,帮我们端餐盘、盛汤。"邹阿婆告诉记者。

据介绍,自2013年起,广中路街道委托第三方推出了 "广中社区一卡通",街道居民可申请办理普通卡,持卡在 社区食堂就餐时享受九折优惠;对于户籍和居住地均在广 中的60周岁以上低保低收入人员、80周岁以上老人、孤老 等十类人群,推出了特惠卡,持特惠卡就餐的老人在九折 优惠基础上,还能享受街道给予的再减免2元的优惠

此外,针对行动不便的老人,广中路街道依托社区食 堂提供送餐到家的服务。一大荤、一小荤、一素菜的送餐 标准,售价为15元。对于辖区内的低保、低收入老人、特困 供养老人,送餐价优惠至12元。

广中路街道7个助餐点每天约有2000人次老年人前往 就餐,并为100多位老人送餐上门服务,有力缓解了辖区内 老年人的就餐难问题

事实上,广中路街道的助餐点建设是本区完善养老服 务设施的一个缩影。区政府上半年工作情况的报告显示, 今年上半年全区建成22家助餐点并开始试运营。

息汇总情况来看,一些以往已解决的问 ■ 重长效经常,不断在培育精细化和树"品牌"上下功夫才是

自律生活添长寿 老人喜庆百岁生日

■本报记者 孙洁静

日前,在广中路街道养老院,有2名老人迎来了自己 的100周岁生日。在街道领导、养老院工作人员和老伙伴 的陪伴下,赵妙娟、王菊英两位老人一起度过了自己的百 岁生日。尝一口香甜的蛋糕,再吃上一口长寿面,老寿星 赵妙娟乐得合不拢嘴。

说起这位赵阿婆,可是养老院里的"风云人物"。虽说 百岁高龄,但老人行动自如、思维敏捷,平日里不仅把 自己的生活搭理得井井有条,还时常帮着养老院做些力所

当被问到自己的长寿秘诀时,老人说,自律的生活很 重要。2003年入住广中路街道养老院后,赵阿婆每天坚

持晚上8点睡觉,早上5点半起床。吃完早餐以后,老人会 先做一套自编的保健操,让关节得到舒展,随后才会开始 新一天的生活。

而在饮食方面,赵阿婆也有自己的一套准则。与一般的 老人喜好清淡不同,赵阿婆最喜欢甜食及味道鲜美的食物, 尤其是当季的大闸蟹,更是她的最爱。不过,不管多喜欢的 食物,老人从来不多吃,"点到为止"就是她的饮食秘诀。

据了解,作为老龄化程度较高的区域,目前在本区共 百岁老人232人。近年来,虹口区通过不断提升为老服 务水平、加强为老服务基础设施建设等措施,增强老年人 的获得感和满意度,让他们安享自己的晚年生活。

图为百岁老人赵妙娟正在整理自己的床铺。

孙洁静 摄

水环境宣传活动举行

本报讯(记者 钱晶)日前,由区建管委、江湾镇街道、嘉 兴路街道和区市政和水务管理中心联合组织开展的水环境

本次活动围绕"补短板、强监管、出亮点",持续改善河道 水环境治理,加快重大水务基础设施建设,切实提升水资源 管理,加强防汛设施建设和运行管理,不断提升水务工作服

务水平而举行的。 活动现场,来自该领域的专家一一坐镇,向来往市民详 细解答了虹口水环境治理相关疑问,并向市民们发放了《上 海河湖长效管理养护工作全知道》宣传册,呼吁大家共同保

宣传活动在1933老场坊举行。

护水资源,创造出更美丽、舒适的家园。

案件写真

22年前放弃继承遗产现在又反悔 虹口法院审理一起所有权纠纷案件

本报讯(通讯员 姜叶萌 吴远麒)22年前,李老先生 去世后分家析产,女儿李梅在与兄弟姐妹协商后放弃了遗 产继承权。然而22年后,李梅又反悔了当年的决定,将弟 弟告上法庭,要求按照遗产4.45%的份额赔偿自己的损 失。近日,虹口区人民法院公开开庭审理了这起其所有权 纠纷案件。

李阿公与秦阿婆育有4个儿女,周家嘴路上的某处房 屋是老两口共有的私房。李阿公去世后,秦阿婆找来儿女 们协商遗产继承,之后一致决定李阿公的产权份额由秦阿 婆和李杰、李凯兄弟俩继承,李梅姐妹放弃继承。1996年, 为了避免纠纷,秦阿婆和4个儿女去虹口区公证处办理了 继承公证,李梅姐妹两人在公证处的谈话笔录中称:"我俩 放弃继承权,已填了弃权声明书,由母亲、兄弟共同继承。 随后,由李杰代李梅在放弃继承权声明书上签字。

不久,秦阿婆将自己的房屋产权份额赠与小儿子李 凯,并且办理了赠与公证。同年,李凯又以李杰的名义购 置了飞虹路上的某房屋,以此作为交换,置换了李杰在周 家嘴路房屋中的继承份额。至此,李凯取得周家嘴路房屋 的全部产权,并在该处成立了自己的贸易公司。

转眼22年过去,上海的房价经历了几轮上涨,周家嘴 路房屋也早已动迁,这时李梅坐不住了,几次与弟弟李凯 协商要求赔偿,均无果。于是李梅将李凯和他的公司告上 法庭,要求按照遗产4.45%的份额赔偿损失。李梅诉称,当 年是李凯背着兄弟姐妹制作虚假《放弃继承权声明书》和 公证文书,将父母遗产占为己有,而李梅自己并未签署《放

弃继承权声明书》。

对此,李凯和他的公司方辩称,父亲去世后,遗产是协 商一致后处置的,当初是李梅放弃了继承,李杰的继承份 额已用其他房产作了交换,而母亲的产权份额赠与了李 凯。此外在2009年母亲起诉李凯的诉讼中,李凯以60万 元买断了母亲的动迁利益。如今父亲过世多年,周家嘴路 房屋已在1999年动迁,原告的起诉已超诉讼时效,故不同 意赔偿

审理中,应李梅的申请,法庭对《放弃继承权声明书》

上的笔迹进行鉴定,鉴定结论为:非李梅本人所签。 虹口法院审理后认为,案件的争议焦点在于李梅当年 是否真实放弃继承权。首先,虽然放弃继承声明书中李梅 的签名是李杰代签的,但根据李梅在公证笔录中的表示, 说明其对李杰的代签行为是认可的。其次,2009年秦阿婆 起诉李凯的诉讼中有关继承的陈述部分,亦证明父亲去世 后,秦阿婆和4个子女对继承父亲的遗产达成了协议:李梅 姐妹二人放弃继承,遗产由秦阿婆和兄弟俩共同继承。此 外,如果李梅未放弃继承,按照一般常理,1999年该房屋动 迁时,李梅就应当主张动迁利益。2009年李梅明知母亲向 李凯提起诉讼,主张动迁利益,李梅却未提出主张,可见李 梅也确认自己对房屋没有权利。现李梅仅凭其未在放弃 继承声明书中亲笔签名,主张未放弃继承权,要求赔偿,无 事实和法律依据,且已超过诉讼时效,故法院依法不予支 持,并判决驳回了李梅的诉讼请求。

(以上人物均系化名)

我们会碰到无数的"娄山关""腊子口",但绝不能退缩,随时 要做好"打胜仗"的各项准备。既要涉猎尝试"摸着石头过 河",更应具有一种敢于"涉暗礁险滩""迎飞流瀑布揖中流 击水"的魄力和担当。该"亮剑"时绝不选择沉默,拿出过人 的"绝招"进行"比拼",只有这样,我们

才能在"高手云集的创文赛场上"脱颖 而出,成为"一枝独秀",赢得"清香之 气满乾坤"的美誉。

创建时评

市专家组来虹口督导托育机构传染病防控工作

本报讯(记者 孙洁静)日前,由市卫健委组织的专家 组对本区托育机构传染病防控及安全工作开展督导。

在同心托育园,专家组一行先后对园内药品存放情况。 保育员消毒规程等进行了现场督导,并详细查看了托育园 传染病防控及安全工作相关台账。

据悉,自2018年4月起,本市先后出台系列文件,对全 市行政区域内3岁以下托育机构的设立、运营、管理、监督 提出相关政策支持,以促进3岁以下幼儿托育服务事业健 康有序发展。本区高度重视该项工作。由区妇幼保健全程 参与对区内托育机构申报过程中的专业指导,每月,还会对 获得告知书的托育机构进行督查。

目前,本区依法取得托育服务告知书的托育机构共有

保障"进博会"应急用血 RH阴性志愿者积极响应

本报讯(记者 孙洁静)距离第二届中国国际进口博览 会还有不到20天的时间。为了提升进博会期间的医疗保 障实战能力,今天上午,上海市血液管理办公室组织开展了 一次Rh(D)阴性用血联动保障演练,为即将到来的进博会 做好"临战"准备。

接到指令后,虹口区血液管理办公室立即启动应急预 案。根据指令要求,虹口区此次需要紧急招募3位Rh阴性 无偿献血志愿者,血型分别为A型、B型和O型。

上午10点,3位Rh阴性无偿献血志愿者陆续赶到上海 市血液中心。此时,市血液中心各部门也早已严正以待。

记者看到,在现场工作人员的引导下,3位志愿者先后 完成了表格填写、体检等相关手续。随后,他们走进采血 室,分别捐献了200mlRh阴性血。至此,本次保障演练圆满

据了解,东方人Rh阴性血型非常稀有,在中国汉族人 群中的比例仅为0.34%,其中,AB型Rh阴性个体甚至不到 万分之一。而在外国,Rh血型比例则较高。

据悉,随着第二届中国国际进口博览会特殊血型保障 工作启动,目前,本市已建立包含有效联系方式、健康状况 及最近一次献血记录的特殊血型无偿献血志愿者联络名单 共160人,各血型比例配置合理,确保进博会期间招之能 来、来之能献。

本 阅 读 阅读节闭幕 为

益

青少年读书讲述二战时期犹太难民避难上海的历史故事,

带领他们走访"犹太难民纪念馆""白马咖啡馆"及舟山路上 富有犹太记忆的标志性建筑,推荐有关犹太民族、犹太文 化、犹太作家的书籍,引导青少年了解虹口人民与犹太难民 同甘共苦的动人往事,并以"走读笔记"形式,记录自己在系 列活动后的所思所感。参与活动的青少年读者表示,这样 的方式让自己更加深刻地领悟到虹口这片土地、上海这座 城市海纳百川的人文精神。

电影文化在虹口的诸多文化中独树一帜,具有相当重 要的地位。此次青少年阅读节期间,曲阳分馆以最新发布 的《虹口电影地图》为契机,策划了"跟着电影地图玩转虹 口"特别活动,带领青少年读者根据"电影地图"开展实地行 走,从国际电影院到胜利电影院、解放剧场,途经虹口大戏 院遗址,再到网红影视剧的拍摄地公安大楼,一路寻访、不 时驻足,领略到了虹口电影文化的昨日与今朝。

金融诉讼案例法治宣讲下社区

本报讯(记者 钱晶)10月11日,江湾镇司法所携手上 海市金融消费纠纷调解中心、虹口区人民法院金融审判庭 联合开展"不忘初心、牢记使命"——金融诉讼案例法治宣

本次活动在江湾镇街道第五市民驿站举行,吸引了辖 区居民、居委干部等近50人参加。虹口法院金融审判庭法 官张静围绕金融理财、P2P、保险等常见金融诉讼类型及法 律风险等社区群众关心的热点问题进行讲解。市金融调解 中心有关负责人通过诸多调解案例向社区群众分享金融消 费纠纷维权技巧。活动现场,市金融调解中心和虹口法院 的工作人员还接受了现场群众的法律咨询,耐心解答群众 的法律困惑。

通过本次法治宣讲活动,社区居民对金融消费有了更 为理性的认识,对金融消费纠纷产生后的处理方式及维权 途径等有了更为清晰的了解。接下来,江湾镇司法所还将 继续联合区法院等部门开展法治宣传"进社区""进市民驿 站"相关活动,在辖区营造良好的法治氛围。

区运会老年组太极拳比赛举行

本报讯(记者 蒋碧玮)10月11日,2019区运会老年组 太极拳比赛在虹口体育馆举行。来自本区各街道的9支太 极拳队伍参加了此次比赛。

本次比赛为老年拳友们提供了交流经验,提升水平,促 进和谐的平台。

据了解,在未来,区体育局将定期举办此类比赛,让各 街道老年人太极拳队伍得到进一步锻炼,运动水平更上一