

找准特色发展路径

描绘川北“最虹口”蓝图

5月7日,由虹口区政府新闻办、虹口区融媒体中心推出的民生系列在线访谈节目《城间事》,邀请四川北路街道办事处主任沈嗣全,与主持人开展对话。

问:能否介绍一下四川北路街道的特点?

答:有3大特点。一是拥有深厚的历史文化底蕴。包括海上旧里多伦路、鲁迅故居在内,辖区内有占地面积129公顷的山阴路历史文化风貌区,51处红色文化旧址遗址,占全区各类红色资源点位总数的60%,另有42处历史保护建筑,组成了四川北路街道浓墨重彩的文化气场。二是与“四川北路”紧密相连。我们的社区不仅从名字上,而且从发展上都与四川北路息息相关。142岁的四川北路,在全虹口人民心中是一个重要的情怀。如今,坐拥一大批商贸楼宇的四川北路商业街在上海依然有着深厚的影响力,有着继续提升的潜力。三是城区呈现老化趋势,治理难度高。辖区内房屋类型复杂,其中里弄房屋和售后公房两项相加占了社区总建筑面积的一半。一些房屋已近百年房龄,老化严重。因此,大多数的老旧建筑只能通过修缮改造,强化物业管理等方式来回应群众对提升居住质量的期盼。

问:聚焦区“十四五”规划,四川北路街道有哪些举措?

答:街道初步制定了《四川北路街道“十四五”社区发展规划》。规划中,我们始终贯穿一条主线,着重突出战略牵引——在服从和融入市、区层面重大战略中找准川北“特色发展路径、描绘川北蓝图”。

川北的“十四五”社区发展愿景是:建设成为宜业的创新社区、宜居的健康社区、开放的人文社区、活力的和谐社区。为了实现这一愿景,将从6大领域开展推进。一是推进文化复兴;通过挖掘红色文化,创新文化空间,彰显川北文化。二是推进街区振兴;促进功能置换,优化空间结构,提高人口素质。三是推进社区焕新:保护历史风貌,完善服务设施,提升环境品质。四是推进治理创新:推行智能化、数字化,创新社区居民自治模式。五是推行服务用心;优化营商环境,推动社区升级。六是推进机制更新;加强政策保障,形成实施合力。

今年起,我们将通过执行川北“十大社区治理项目清单”为起点,逐步推进以上6大领域的工作开展,进而保障社区规划完成。

问:能具体介绍一下“十大社区治理项目清单”吗?

答:这是川北“十四五”开局的重点工作,旨在通过一手抓项目推广,一手抓补齐短板,全面推进社区治理。十大项目有:党建引领“三香弄堂”2.0版建设;深化网格化党建,提升社区治理规范化精细化水平;深化全国文明城区创建;活

化红色资源,打造宜居宜游的社区品质;社区安防视频监控更新;既有多层住宅加装电梯项目;推进住宅小区物业管理智能化程度;住宅小区物业管理质价双提升项目;老城区(弄堂)自治管理推广项目;美丽家园环境综合整治。

问:您提到川北存在房屋老化问题。十大项目中又有很多涉及提升城区居住品质的工作,能具体谈谈工作措施吗?

答:宜居是衡量社区幸福程度的一项重要标准。我们将通过提升住宅小区硬件设备、优化软件能力两个方面,打造宜居社区、强化社区管理。聚焦“三位一体”修缮,强化硬件,让空间环境持续出新。近年来,川北不断探索探索改造路径,形成了美丽街区+美丽家园+微更新的“三位一体”小区改造体系。我们重点整治了北外滩川北交界处“门面”,修饰北海宁路乍浦路两侧沿街建筑外立面,拆除沿街违章搭建,重塑店招店牌。开展跨区结合部位综合整治,会同静安区宝山路街道制定虬江路菜场拆除后区域美化方案,开展罗浮路整治,改造东江湾路文化墙,街面市容环境始终保持良好面貌。街道以“点亮主弄堂,品味老城厢”为主题,围绕“尊重历史文脉、延续城市脉络、多方共建共享”理念完成了“永乐坊”里弄房全项目大修,兼顾了里弄房屋外部维护和内部优化。小区外部遵循建筑本身的海派风格,形成了修旧如旧的复古特色。小区内部推进厨房改造、“一平米马桶”等工程,帮助338户居民补齐了厨卫设施缺失短板。如今这个89岁的高龄小区由内而外焕然一新,居民幸福感大大提升。完成了多伦路201弄、藏东路39号、四川北路2286号、甜爱路26、28号,哈尔滨路57弄等9个、3万多平米的售后公房改造项目,通过外立面、室内公共部位和景观环境的修缮,让近千户居民得到实惠。“美丽家园”建设是一个民生工程,也是一个践行民意过程。项目实施前的听证会,定期召开的协调会,完工后的评议会,都在全过程征询、吸收居民意见。聘请社区规划师,结合“鲁迅小道”建设,完成了鲁迅故居、左联纪念馆周边环境微更新;结合实事项目,优化了老旧小区门禁、出入口车闸、门岗综合管理;通过垃圾箱房升级改造,改善居住环境。这些小变化、小改善、小而美的改造,以点到面促进整个环境的提升。

从以上改造落地的案例中,我们得出的经验是,小区改造既要致力于老小区生态恢复和社区功能修复,注重融入文化元素;又要结合当前社区特点,将修缮内容向弱势群体倾斜,也让老百姓实实在在有获得感。今年,通过与区房管局、虹房集团协调对接,川北计划继续开展总计278669平方米惠及6047户居民的房屋修缮工程,修缮总体量全区第一。其中涉及历保建筑修缮133665平方米2878户;涉及里弄房屋修缮86710平方米1842户;涉及美丽家园改造58294平方米1327户。

此外,我们还希望能在溧阳路开展“慢生活”的街区打造,溧阳路48幢老洋房是上海现存面积最大、密度最高、保存最完整的双拼英式花园洋房群,也是“山阴路历史文化风貌区”的重要组成部分。在保留48幢洋房样貌的基础上,如果能进行功能置换,将大大提升环境品质。

问:作为虹口历史文化建筑、遗址遗迹最多的一个街道,是“最虹口”的地方,如何传承好“红色基因”?

答:我们将结合社区治理,用心传承红色文化,打造先进文化品牌。我们着力在社区自治中唤醒“红色记忆”。在红色党建的引领下,红色文化的熏陶下,社区党员、志愿者、居民形成了以邻里守望、多方参与、群策群议收集民意的各类自治团队,在社区重点工作中发挥了重要作用。我们成立了“四川北路红色文化生态工作室”,即将成立“多伦路街区红色记忆讲习所”,这两个文化团体将在上海市示范性党性教育基地——多伦路街区红色记忆现场教学基地的基础上,形成“两点三线”文化路线。“两点”即中共四大会址、精武体育总会,“川北三线”,分别是多伦路街区的红色记忆(大陆新村鲁迅故居—多伦路—李白烈士故居)、左翼文化运动在虹口(瞿秋白寓所旧址—多伦路—景云里)、隐蔽战线与虹口(陈默策刺杀朱傅筱庵处—山阴路—李白烈士故居)。“两点三线”将四川北路街道的红色文化、左联名人元素整合开发,串联起川北地区的“红色遗迹”。同时,在推进红色资源数字化中营造社区文化氛围。我们要运用好“数字+”,让文化活起来。在空间展示上,我们将利用地铁站、街巷、广场、绿地公园等活动场所,打造“街区博物馆”。在活动组织上,利用课程+节庆+赛事+展览+演出的“组合拳”,发挥文化的综合效益。在媒体宣传上,我们将利用微信公众号、微博、网站、直播以及历史建筑可读设备(智慧数字应用),凸显红色基因。

问:作为最毗邻北外滩的街道,川北将如何深度融入北外滩新一轮开发建设?

答:川北社区与北外滩仅一路之隔,两个街道有分更应有合。我们要有主动融入于、服务于北外滩发展的自觉。一方面加强对接,积极承接北外滩“溢出效应”。另一方面明确定位,与北外滩形成错位发展。着力构建“一轴两核”的活力空间格局,放大川北与北外滩地区“一路之隔”的特色优势。以四川北路为发展轴,以南部商务商业区和北部生活宜居区为两核。按照“三年出形象、五年出功能、十年基本建成”的北外滩开发进度,街道对应制定了川北地区的“一年任务安排、三年行动计划、五年工作目标”,通过一系列改善居住环境的社区焕新项目,以数字化改造为重点的社区治理项目 and 优化营商环境的社区升级项目,有计划、有步骤、有节点的与北外滩建设进行匹配。



在线访谈视频

救助站的『老黄牛』

记区民政系统基层单位联合党支部书记谢祥荣

虹口区民政系统基层单位联合党支部由区救助管理站、区社区综合服务中心、区居民经济状况核计中心、虹民实业总公司等企业单位的党员组成,现有党员7名。在支部里有这样一位“老黄牛”,他带领团队承担了区域内流浪乞讨人员的巡查、救助、护送等工作,他是上海市民政系统“孺子牛银奖”的获得者。他就是区民政系统基层单位联合党支部书记、区救助管理站站长沙谢祥荣。

千难万难 也要帮你找到家

几年前的一个五一假期,曲阳路街道派出所公安民警将一名年轻女子护送至救助站。该女子情绪波动较大,从进站开始就又哭又笑,她衣着单薄,身上也没有携带任何身份证件和物品,初步判断该女子疑似存在精神障碍。

谢祥荣安排一名女性工作人员先后送上温水和点心,并为这名女子披上干净的衣物。待女子情绪稳定后,工作人员按规定程序对她进行救助甄别,但她一问三不知。谢祥荣凭借自己长期从事救助工作的经验提醒“拿纸和笔给她,说不定能写出点什么信息”。果然,这名女子拿起笔在纸上涂写起来,通过引导,她写下了一串手机号码。但工作人员拨打后发现该号码已停机。谢祥荣说:“虽然已停机,但可以查到号码的地理范围,不妨再试一试。”工作人员与公安取得联系,经查询,证实该号码属于宁波。

经宁波公安核实,该号码曾被宁波某学院一名叫小红(化名)的学生使用。工作人员马上与学校联系,得知情况后,学校即调集人员,从诸多档案中查到了小红的信息,该手机号确实曾为小红所用。为进一步确认女子身份,谢祥荣请学校将小红的学习登记卡传真过来作核对,最终确认了身份。在救助站的努力下,在公安民警和学校的协助下,与小红的家人取得了联系,小红平安归家。

千言万语 这里就是你的家

谢祥荣总是把救助对象当作亲人一样来对待。2014年,未成年人名小明(化名)因无家可归,按上级安排由救助管理站临时看护照料。谢祥荣立刻召开会议,研究制定临时看护救助方案,安排工作人员负责小明的生活起居。从上下学接送、日常心理疏导,培养生活自理能力,到夜间安排双人轮岗值班监护等,他把每个细节都考虑到了。

谢祥荣经常对小明嘘寒问暖,处处关心呵护,他的一举一动也感染着支部的其他党员与救助站的工作人员。在谢祥荣的示范引领下,大家都经常与小明沟通交流,了解他的想法,给予无微不至的关心与照顾。小明很快适应了新生活,并健康成长着。

习近平总书记指出,“各级民政部门要加强党的建设,坚持改革创新,聚焦脱贫攻坚,聚焦特殊群体,聚焦群众关切,更好履行基本民生保障、基层社会治理、基本社会服务等职责。”在区民政系统基层单位联合党支部的带领下,区救助管理站坚持践行“人性化救助,亲情化呵护,规范化服务”的工作理念,为流浪乞讨人员打造暖心驿站,营造温馨环境,帮助他们尽早回归家庭、回归社会,让他们真切地感受到党和政府的温暖。



全国助残日暨上海助残周 本区举行丰富活动体现“虹口温度”

广中路街道开展残疾人职业技能培训

本报讯(记者 张燕丽)“超市货架摆放货品时,排面不能出现空缺,有了空缺要及时补齐,这是理货员很重要的一项工作。你,来试试把排面空缺补好。”5月20日,广中路街道在其第二市民驿站开展了就业援助活动,辖区内有就业需求的残疾人在农工商超市一线负责人的指导下,于市民驿站慈善超市内做超市上岗实际操作培训。

为解决残疾人就业问题,让残疾人更好地融入社会,广中路街道以第三十一次全国助残日及第二十二次上海助残周为契机,开展就业援助活动。街道就业工作站、街道慈善超市、农工商超市(集团)有限公司中区支部组织,以及辖区内有就业需求的残疾人共计约40人参加。

促进残疾人就业除了政策支持,更重要的是残疾人要有专业的技能。因此,街道专门邀请了农工商超市(集团)有限公司中区支部组织委员王容就“超市营业员”所需基本技能进行专业培训与指导,并针对“货物如何摆放?物品如何称重?”等问题在慈善超市进行现场演示与操作。她表示,作为公司党支部组织委员,能把理论学习落实到具体行动中

去,帮助弱势群体学会技能也是他们的企业责任,未来也希望可以为残疾人提供一些就业岗位,从而促进残疾人就业。

现场还通过“爱心义卖”的形式,对广中路街道“三阳机构”学员的作品进行展示和义卖,让更多到市民驿站活动的居民关注关爱残疾群体。据悉,义卖所得款项将全部用于残疾人事业建设中,将在年终举办优秀学员表彰活动,为在一年中有突出贡献的学员进行奖励,鼓励残疾朋友更加积极投入到“三阳机构”的职业培训中。

活动现场,还邀请各位残联工作人员和到场残疾朋友进行了建党百年主题的手工团扇绘制。

街道相关负责人表示,希望通过本次活动,为更多有需要的残疾朋友普及就业创业政策,扩大残疾人就业渠道,同时,也希望吸纳更多的社会力量加入到扶残队伍中,为助残事业的发展添砖加瓦。

据了解,在第三十一次全国助残日及第二十二次上海助残周之际,本区举办了丰富多彩的活动,倡导扶残助残的良好社会氛围。

张燕丽 摄

手足口病来袭 快保护好你家娃

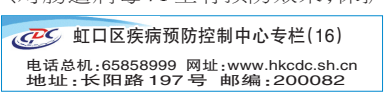
手足口病是由肠道病毒引起的急性传染病,传染性强,儿童比较常见,多见于手、足、口、臀部斑丘疹、疱疹,并伴有发热,主要传播途径为胃肠道(粪-口传播),也可经呼吸道(飞沫、咳嗽、打喷嚏)或接触患者口鼻分泌物、皮肤或粘膜疱疹液及被污染的手物品传播。

在临床上,典型症状表现:侵犯手、足、口、臀部四个部位,且有不痒、不痒、不留痕、不结痂“四不”症状。伴随症状不典型:可伴有发热、头痛、咳嗽、流涕、食欲不振等。体温持续不退,体温越高,病程越长,病情越重。

如何预防手足口病?

1.勤洗手。手足口病主要经胃肠道(粪-口途径)传播,饭前便后一定要用洗手液或肥皂洗手,培养小朋友良好的个人卫生习惯。陪护人员给孩子喂饭、换尿布前后一定要清洁双手。虽然手足口病儿童比较多见,但大人也会感

染肠道病毒,多是无症状感染。这些病毒可能藏在手上,所以给宝宝准备食物前也要先洗手。2.吃熟食、喝开水。不要让宝宝喝生水、吃生冷的食物,小朋友的餐具、婴儿使用的奶瓶、奶嘴使用前后要充分清洗。3.勤通风、晒太阳。注意保持家庭环境卫生,居室要经常通风,患儿的衣被要及时晾晒或消毒,学校也要经常开窗通风,防止手足口病在室内传播。4.建议接种疫苗。目前,我国研制出了世界上唯一针对手足口病的疫苗,准确的说针对肠道病毒71型(EV-71)的疫苗,对预防重症手足口病起到了非常重要的作用。6月龄以上、5岁以下的孩子可以接种该疫苗,一共2针,间隔至少1月。该疫苗只对肠道病毒71型有预防效果,保护效率为90%左右,最好在1岁前完成接种。



“一个支部一个故事”集中展示第七场举行

本报讯(记者 陆强)5月20日,虹口区“一个支部一个故事”第七场集中展示活动在凉城新村街道社区文化活动中心举行。区委常委、组织部长杨春花出席。

现场,首先宣布了荣获第六场展演“印象最深刻支部故事”的四川北路街道党群服务中心党支部《孩子们的“毛衣奶奶”》;荣获“最具人气支部故事”的虎扑(上海)文化传播股份有限公司第二党支部《两代90后的创业时空对话》。随后,来自区级机关和八个街道的10个党支部,以哨下拆违“硬骨头”、商务楼宇里的书记工作室、流动党员有“家”了为题,展示了各自具有影响力的感人故事。

接下来,区委组织部将继续每月举办一场“一个支部一个故事”集中展示活动,每次展示10个故事,总计展示100个精品支部故事。

阐释北外滩文化底蕴

“爱上北外滩”丛书新书首发

本报讯(记者 耿小彦)由区档案馆、区地方志办公室组织编撰的“爱上北外滩”系列丛书(第一辑)新书首发仪式,于5月20日在上海大厦举行。区委常委、宣传部部长吴昊,上海市地方志办公室副主任生键红,上海市档案馆(馆)副局(馆)长郑泽青等出席。

此次首发的新书包括:《上海大厦》《浦江饭店》《上海邮政大楼》《河滨大楼》。现场举办了“爱上北外滩”丛书赠书仪式,与会领导向上海大厦、浦江饭店、邮政博物馆、南天潼居委4家代表赠书。现场还举办了“爱上北外滩”从书读者见面会。上海社会科学院研究员、上海市文史研究馆馆员、中国史学会副会长熊月之等编撰人员分别就创作心得和从书背后的故事与读者进行了交流。虹口是党的诞生地重要承载地,有着独特的红色文化资源。北外滩区域历史文化底蕴深厚,特别是黄浦江苏州河一带,曾经是各国驻上海领事馆的“东交民巷”。历史上这里分布了众多的宾馆、公寓、邮局等,成为了当时上海名副其实的国际会客厅。上海大厦、浦江饭店、上海邮政大楼、河滨大楼都是上海市历史保护建筑,每幢楼都发生过许多故事。此套丛书的出版,展示了每幢建筑的文化内涵,对于人们了解北外滩、欣赏北外滩,都将起到知其沿革、明其奥妙、探蹊索隐、钩深致远的作用。

接下来,虹口区将努力挖掘文化底蕴,创新性地推进虹口文化强区建设,让红色文化更“走心”,努力将虹口的文化资源优势转化为区域发展优势。

“北外滩数字经济投融资科创项目路演活动”举办

本报讯(记者 孙洁静)5月20日,“红鹰计划TIC Project北外滩数字经济投融资科创项目路演活动”在5G国际创新港举行。市知识产权局副局长陈忠、副区长郑宏出席。

作为上海信息消费节虹口区活动之一,本次路演围绕信息消费节“数字交响·城市焕新”主题,重点聚焦知识产权质押融资和数字经济在各行业、各领域的创新应用实践。

在项目路演环节,“殊殊智能股权价值服务体系”“国央企供应链金融科技平台”等区内外7家公司的项目团队分别进行展示。各大投融资机构的投资人现场就项目进行点评,并与项目团队互动交流。当天,工商银行上海分行还与几家虹口企业进行了知识产权质押融资签约。

郑宏表示,由政府搭台,让中小型科技企业及项目团队和投融资机构直接牵手的模式,目前在虹口区已形成常态。未来,虹口将进一步与做好对中小企业的服务保障,促进新产业、新业态、新模式在北外滩不断涌现,共同推动虹口社会经济实现高质量发展。

明日城市(上海)中心落户北外滩

本报讯(记者 孙洁静)5月20日,作为全球智慧城市大会在上海建立的全球合作中心节点,明日城市(上海)中心正式落户北外滩5G国际创新港。副区长郑宏出席揭牌仪式并致辞。

明日城市上海中心作为以内容为主导的生态平台,同时也是一个全球的数字中心,为各大公司和公共管理部门提供结合技术、投资的各类资源,旨在促进所有人都拥有一个可持续发展的、包容的城市。

2020年11月,全球智慧城市大会与虹口区签署战略合作协议,双方以城市和社会智慧化发展为契机,建立智慧城市的全球合作网络。希望通过明日城市的数字社区,全球智慧城市大会与明日城市中心的“一生态三平台”架构开展战略研究、产业与应用研究、解决方案咨询、以及展示交流、研讨培训、投资合作等工作。

明日城市(上海)中心落户北外滩后,将联动全球智慧城市大会、明日城市数字社区等平台,支持虹口北外滩区域数字产业、数字经济创新发展。积极推动支撑品牌、生态内的企业资源入驻虹口,助力形成以虹口为中心的智慧城市建设创新和产业集群发展。

党徽警徽同闪耀 忆往昔岁月看时代变迁

本报讯(记者 张雯理)日前,公安虹口分局离退休党总支开展红色之旅,组织老同志参观嘉定孔庙、汇龙潭公园等。

为庆祝建党100周年,党总支积极开展党史学习教育,党总支以“家”为概念,从组织才艺队伍到举办文艺活动,从举行专题讲座到提供主题服务,从观看革命电影到开展红色之旅,做到“周周有活动、月月有亮点”,让老同志们在政治上有荣誉感,在组织上有归属感,在生活上幸福。

三家企业获颁首批《行业综合许可证》

(上接►1版)将“一业一证”改革与“高效办成一件事”、虹口“一楼一事办”特色服务有机结合,以服务方式的创新,提升企业对改革成效的感知度和体验度,以改革促进创新服务的增能提质。

这位负责人表示,本区将以来福士商业广场即将开业为契机,推进“一业一证”改革,通过组团服务、现场办公、一口收件,并联审批,统一发证,让北外滩企业不出北外滩就能办成事、办好事,最大限度提升审批效率,帮助企业跑步入场,打造“一网通办”虹口速度,打造高标准虹口北外滩服务。

胡广杰调研指导居委会换届选举工作

(上接►1版)高度重视,精心筹备,高标准高质量做好换届选举各项工作。要强化组织保障,加强工作指导,依法依规推进换届选举工作,把弘扬社会主义法治精神、严格依法办事贯彻于全过程,营造风清气正换届氛围。要抓住关键环节,统筹好完成选举任务与改进基层治理的关系,以满足人民群众对美好生活的向往为导向,切实帮助困难群众解决生产生活等突出问题,努力提升人民群众的凝聚力和向心力,增强百姓获得感、幸福感、安全感。