虹口报

HONG KOU BAO

推动高质量发展
创造高品质生活
实现高效能治理

2021 8月23日 星期一 第1803期 本期4版 准印证号(B)0171号 内部资料 免费交流 网络版网址：http://hongkouweekly.xinmin.cn/

始终保持清醒头脑 坚决扛起政治责任

本区召开学党史纠“四风”树新风警示教育大会

本报讯（记者 陆雪姣）8月20日，本区召开学党史纠“四风”树新风警示教育大会，传达学习贯彻市纠“四风”树新风警示教育大会精神，推动全面从严治党、党风廉政建设和反腐败斗争不断向纵深发展。区委书记郭芳出席会议并强调，要始终保持清醒头脑、坚决扛起政治责任，切实把思想和行动统一到党中央和市委关于持之以恒加强作风建设的要求上来，确保全面从严治党各项决策部署在虹口不折不扣落实落地。

区委副书记、区长胡广杰主持会议。区人大常委会主任吴延风，区政协主席石宝珍，区委副书记洪流出席会议。

郭芳指出，党的十八大以来，全区各级党组织坚决贯彻落实党中央重大决策部署和市委工作要求，一以贯之落实全面从严治党方针要求，锲而不舍落实中央八项规定精神，作风建设成效有目共睹。但我们要清醒认识“四风”问题具有顽固性和反复性的特点，稍有松懈就可能死灰复燃、前功尽弃，必须坚决防止“四风”问题反弹回潮。

郭芳强调，要学深悟透习近平总书记关于作风建设的重要论述，从讲政治的高度来认识和抓好全面从严治党，进一步提高加强作风建设的紧迫感和责任感。要切实把“严”的主基调坚持下去，不断增强政治自觉、思想自觉和行动自觉，以马不离鞍、缰不松手的定力，以反复抓、抓反复的韧劲，驰而不息加强和改进作风建设。

郭芳强调，要在学党史中不断涵养党性、改进作风，做忠诚干净担当的好干部。结合党史学习教育，把弘扬伟大建党精神、弘扬城市精神品格、讲好全域“大思政课”，体现到思想认识和实际工作中去，在对标先烈、先辈、先进中不断加强党性修养、淬炼优良作风。要始终保有心存敬畏、手握戒尺的规矩意识，做到心有所畏、言有所戒、行有所止。要始终牢记群众观点、永葆为民情怀，传承我们党始终同群众有盐同咸、无盐同淡的优良传统；事关群众的事情，做不做要问情于民，做什么要问需于民，怎么做要问计于民，做得好不好要问效于民，在人民城市建设中做造福群众的行动派和实干家。要牢牢铸就修齐治平、正己立人的坚固防线，清醒认识严管就是厚爱，倡导清清爽爽的同志关系、规规矩矩的上下级关系。

郭芳指出，要切实营造风清气正、健康清朗的良好政治生态。广大党员干部特别是领导干部要上行下效、以身作则，做“学党史、纠四风、树新风”的表率，带头对党忠诚老实，带头做到心底无私，带头守住权力底线，带头做到为民务实清廉，为虹口各项事业的蓬勃发展凝聚起更大的正能量。

会上，区委常委、区纪委书记、区监委主任王智华传达全市纠“四风”树新风警示教育大会精神并通报本区贯彻落实情况。区四套班子其他领导，区法院院长，各部门、各街道和各单位党政主要负责同志等出席会议。

虹口区“协商于民”政协委员工作站揭牌

本报讯（记者 钱晶）8月20日，虹口区“协商于民”政协委员工作站揭牌仪式在盛邦国际大厦党群服务站举行。上海市政协副主席寿子琪，中共虹口区委书记郭芳，市政协副秘书长邢邦志，市政协学习委员会常务副主任王小明，市政协地区政协联络指导组常务副组长陈建兴，区政协主席石宝珍出席，区政协副主席郑蔚芸主持。

长期以来，虹口区政协始终把推动政协协商与基层协商有效衔接放在突出位置，不断探索新的平台和机制。早在2008年，区政协设立委员社区活动组，形成委员服务社区机制。本届政协将8个社区活动组改名为街道活动组，设立与其他专委会并列的地区指导委员会，统一管理委员在基层的履职，并制定工作标准等，有效推进工作落实。今年，区政协成立“虹石榴协商议事厅”，自下而上确定年度基层协商计划，组织部分全国、市、区政协委员与基层群众面对面交流讨论，并结合社情民意观察站、观察组、观察员机制，畅通协商于民渠道。当前，区政协正认真全面贯彻市政协关于“协商于民”工作的要求，上半年，区政协申报的8个“协商于民”政协委员工作站，通过市政协审核、获得授牌，下一步虹口政协将逐步建立包括一个区级“协商于民”总站和一批位于街道、委员单位、园区、楼宇的工作站在内的政协委员工作站体系架构。

寿子琪在讲话中要求，要深入学习领会贯彻全国政协、市政协关于“协商于民”工作的要求精神，组织委员在基层广泛听取意见，充分开展协商，形成有效建议。要明要求、强意识，提高站位推进协商于民工作；要接地气、连民心，精准发力推进协商于民工作；要高标准、高质量，上下联动推进协商于民工作，着力实现委员参与基层治理效果最大化。

郭芳在讲话中感谢市政协一直以来对虹口的关心和支持。她指出，

下转▶2版

区法院和检察院工作情况专题通报会召开

本报讯（记者 陆强）8月19日，“关于我区法院和检察院工作情况”专题通报会在区机关会议室召开。区政协主席石宝珍，副主席郑蔚芸、高庆迁，区人民法院院长王宇展出席。

会上，区法院、区检察院负责人通报了上半年工作情况。各委员对两院工作取得的成绩表示赞赏和肯定，并围绕进一步优化区法院、区检察院工作进行了座谈交流。

会议强调，为更好地彰显两院的司法水平和良好法治形象，切实维护人民群众合法权益和司法为民的工作要求，要深入学习，深刻领会习近平法治思想，主动作为，着力为虹口经济社会发展保驾护航。要关注民生，让人民群众真切感受人民司法的温度。要锤炼作风，不断加强过硬司法队伍建设。希望政协委员们继续履行好民主监督职能，深入调研，聚焦热点，提出更多有思想、有价值、有质量的意见、建议和提案，为司法权力在阳光下运行贡献自己的智慧力量。

本区编制《虹口区既有多层住宅加装电梯建后运维管理工作的指导意见》

加装电梯有了『后续管家』

■本报记者 陈 怡

近日，上海市城市管理精细化工作推进领导小组办公室等五部门联合印发《关于加强既有多层住宅加装电梯管理的指导意见》，落实加装电梯管理责任，加强全生命周期管理。此前，本区已在全区范围内广泛调研，探索引导物业承接加装电梯建后运维管理责任，并结合区情编制《虹口区既有多层住宅加装电梯建后运维管理工作的指导意见》。

物业把好电梯维护关

凉城街道凉东小区建于上世纪90年代，除1幢高层是电梯房外，其余19幢均为多层，没有安装电梯，其中，4号楼老年人口超过60%，还有老人常年卧病在床，上下楼十分不便。经过各方努力，凉东小区4号楼加装电梯项目于今年5月竣工并投入使用。

“4号楼是小区内首台加装电梯，我们都没有经验。小区的一幢高层本来就有电梯，小区物业在电梯运维管理方面有经验优势，把4号楼的加装电梯一并交给物业管理，既省心，也放心。”小区业委会主任周徐永说。今年年初，区房管局指导凉城新村街道牵头居委会、业委会与物业商讨电梯建成后的运维管理事宜，并促成小区业委会与物业于今年4月份签订委托电梯管理协议。根据协议约定，电梯竣工并投入使用后，由小区物业提供电梯常规安检、日常保洁和应急报警等服务，并收取一定的运维管理费。周徐永告诉记者，目前，小区有3台加装电梯正在施工，还有2台已通过征询，后期都会和物业协商由其统一接管。

细化地方“管理指南”

8月17日，区房管局正式出台《虹口区既有多层住宅加装电梯建后运维管理工作的指导意见》，规范、明确加装电梯所有权人、使用管理单位和维护保养单位的权利、责任和义务。该指导意见细化了加装电梯使用管理单位的责任范围（包括紧急报警系统管理、电梯日常维护保养、以及因加装电梯新增的围护结构、附属设施设备维护等）、运维资金专项账户、档案资料管理等内容，并明确规定街道应承担加装电梯建后维保监管属地责任，确保加装电梯安全运行。

据介绍，区房管局原则上引导物业服务企业承担加装电梯管理职责，提供专业化、精细化的服务，为“加梯后时代”把好维护关，同时，探索引入区内人保财险等机构，为电梯加装的日常维保、人身意外等加一道“保险”。“物业可以24小时及时处理电梯报警，督促维保单位的排险维修，我们会继续推广和推动物业承接加装电梯建后运维管理服务，也会同步研究落实‘质价提升’等配套机制。”区房管局住房保障科科长钱炜说。

今年以来，本区不断拓宽平台、优化制度、突破创新，推动加装电梯成片推进，在实践中，形成“支部建在项目上”“培育加梯民非社会组织”“市民监督员”等创新举措。截至目前，今年全区新增通过征询189台，完工55台，在建101台。

加装电梯是改善居民群众出行、提升居住品质的重要举措，也是适应老龄化社会发展的需要，本区把加梯工作作为提升城区软实力的重要举措。下一步，区房管局将进一步深化“我为群众办实事”工作成效，探索推动“智慧电梯”建设，将加装电梯纳入城市运行“一网统管”管理体系，建立应急响应机制，形成闭环管理，把“民生工程”真正变成百姓欢迎的“民心工程”。

提升城区软实力

本区不断加强各类公共场所的疫情防控举措

守好城市“每道门”

本报讯（记者 徐维晨）近日，本区不断加强各类公共场所的疫情防控举措。记者来到区秦皇岛路渡口，通过现场体验发现，这里的防疫措施严格，连过三道“关卡”后，才得以登船。

首先，记者来到售票厅买票。在验票口，乘客通过刷交通卡，或由工作人员人工核验船票后予以通过。随后，进入闸机的乘客必须按要求佩戴口罩，同时四名工作人员手持测温枪为乘客现场测温。旁边还设置了临时留置点，若发现有乘客体温高于37.3度，便需要在此留观。最后登船时，乘客被提醒用手机扫乘船码，记录登船时间。过了这三道“关卡”后，乘客才可登上渡轮。

而在渡轮上，保洁员正在对座椅、扶手喷洒消毒液，再用抹布擦干净。船舱内还设置了供乘客使用的免洗洗手液。

上海市轮渡有限公司北外滩营运分公司党支部书记谢琦介绍，目前秦皇岛路渡口至浦东新区其昌栈渡口每天对开140余次航班，航线每日累计载客5000人左右。除了做好乘客的疫情防控工作外，公司还督促员工继续坚持“防疫三件套”和“防护五还要”，并每月开展一次疫情防控应急演练，进一步提升岗位职工应对突发事件的应急处置能力。

徐维晨 摄

凉城新村街道第二家社区食堂开张

家门口添了“新滋味”

■本报记者 张燕丽

每天营业近15个小时，提供早中晚三餐，60岁以上老年人满足一定条件还可享受9折优惠。今年4月，凉城新村街道的第二家社区食堂开门营业。几个月来，这家社区食堂成为了周边居民的“心头好”。

食堂开在“家门口”

上午10点半不到，位于车站北路709号的凉城社区食堂内，已经有居民陆续前来用餐。记者在现场看到，这里提供堂食和外带，午餐时段大约有近20个菜可供居民选择。

72岁的裘阿婆居住在社区食堂对面的文苑小区，平时自己一个人生活。她的身体还算硬朗，一日三餐都是自己做，但随着年纪一天比一天大，每当做饭时也会觉得有些麻烦。“有时候既想吃这个又想吃那个，一个人吃的量比较少，多烧几样吧就吃不完，特别麻烦！”

当看到小区对面开了社区食堂，裘阿婆就进来“打探”了一番。她发现这里菜品很丰富，价格也很公道。于是，自从社区食堂开放以来，裘阿婆便几乎天天都来光顾。

“我今天买两份素菜打包回家，一个洋葱鸡蛋，一个韭菜绿豆芽，一共6块5毛钱。”裘阿婆告诉记者，社区食堂的开放极大地解决了她的用餐问题。

据了解，凉城新村街道的这家社区食堂每天除窗口展示出售的各种大荤、小荤和素菜，还有点菜服务。该社区食堂负责人艾建兵介绍，点菜服务也受到了很多居民的欢迎，特别是在周末，不少老人会和来探望自己的子女一起到社区食堂点菜聚餐。

回应需求“办实事”

目前，该社区食堂从早上5点半开始营业，为周边居民提供早餐服务，中午10点半开始提供午餐，晚餐则在下午4点开始提供。“我们从早上5点半营业到晚上8点钟。平均每天早餐要销售300份左右，午餐晚餐在200客左右。”艾建兵说道。

居民对社区食堂的欢迎显而易见。而居民欢迎的背后，在于街道对居民需求的积极响应。凉城新村街道服务办工作人员宓梦舒介绍，通过多次走访和调研发现，该区域居民对建设社区食堂的呼声较高。“车站北路这一片住宅小区林立，而且老年人占比较多，解决用餐需求是一个很迫切的问题。”

凉城新村街道始终把满足辖区居民的需求作为第一要务，特别是在今年党史学习教育开展以来，街道切实把学习成效转化为工作动力和实实在在成果，积极开展“我为群众办实事”活动。

为把建设食堂这一居民所盼化为现实，街道不断盘活、整合、协调社区资源，通过引进专业第三方运营单位，街道给予部分补贴这一方式，选址车站北路709号建设辖区内第二家社区食堂。

在党史学习教育中，凉城新村街道从党的历史中汲取精神力量和智慧养分，持续推进党史学习教育走深走实，引导党员干部坚定理想信念、筑牢初心使命，把党史学习教育成果转化为工作动力和成效。

学党史 办实事

上海市虹口区选举委员会公告

本市区和乡镇两级人民代表大会代表同步换届选举工作已经全面开展，各区的选举日确定为2021年11月16日，现予公告。

根据《中华人民共和国全国人民代表大会和地方各级人民代表大会选举法》和《上海市区和乡镇人民代表大会代表直接选举实施细则》的规定，选民登记按选区进行，选民名单应在选举日的二十日以前公布，本市凡年满十八周岁、具备选民资格的中华人民共和国公民，应在各区、乡镇选举委员会规定的时间内，主动进行选民登记。各机关、团体、企事业单位和居民委员会、村民委员会，应协助选举工作机构做好选民登记工作。选民的法定年龄统一按照选举日11月16日（含本日）计算。

虹口区选举委员会咨询电话：021-25052135。

上海市虹口区选举委员会
2021年8月23日