



喜迎二十大

建功新时代



中午12点,白玉兰广场办公楼大堂闸机口外,一排排白色柜子前,有外卖员在扫码开柜后存入外卖,有楼内的“上班族”在扫码后取出自己的餐食。原来,这是具有恒温、杀菌等功能的智能外卖柜,它的登场亮相,备受楼宇里上班族们的欢迎和好评。

红色
四川北路
记忆

非凡十年·虹口篇

开创新时代党的建设新局面

1

解决企业白领的“急难愁盼”

■本报记者 张燕丽

时间倒回至数月前。这里摆放着两个长条桌,作为整个办公楼快递和外卖的放置处。每到用餐时间,为了拿到自己的外卖,楼里白领不得不挤在一起“众里寻她千百度”,而且,因没有专人看护,甚至频繁发生“外卖丢失”事件。

今年1月7日,北外滩街道党工委立足辖区内商务楼宇集聚等实际,把加强楼宇治理作为深化新兴领域党建和创新基层治理的重要抓手,在白玉兰广场建立楼宇治理委员会(以下简称“楼委会”)。

针对企业白领碰到的“取餐不便”“外卖丢失”等问题,白玉兰广场“楼委会”很快行动起来。协调业主、物业在楼宇内设置“智能外卖柜”,由饿了么负责日常维护,楼宇物业协同监管,日均服务超800单。

“这个柜子很好,有时候赶上开会走不开,我过一段时间来取,饭还

是热乎的。”前来取餐的陈女士介绍,“相比之前,现在真是太方便了!而且外卖和快递也不用混放在一起了,我感觉既卫生又安全。”

其实,智能外卖柜出现在白玉兰广场正是虹口多年来坚持党建引领基层治理的生动实践。商务楼宇是虹口经济发展的重要载体,楼宇党建是城市基层党建的重要组成部分。多年来,虹口持续推动楼宇党建。特别是党的十八大以来,楼宇党建由早期的点上探索、局部创新向系统建设、整体推进转变,从侧重建支部的“1.0版”,到注重优服务的“2.0版”,再到着力强功能的“3.0版”,逐步迈入以“楼委会”等党建引领自治平台为代表、以“善治理”为特征的“4.0版”,推动党的基层组织建设真正覆盖到了经济社会最活跃的经络上。

“楼委会”是虹口为党建引领下的楼宇自治、共治、共享,是助力营商环境优化提供的示范样板,“楼委会”全力打造白领党员群众乐享交流的“楼宇会客厅”、公共服务的“最前沿窗口”、楼事楼议楼办的“自治大平台”、

信息汇聚的“营商数据库”,用高质量党建引领楼宇高质量发展,营造区域高品质营商环境,助力虹口高质量发展。除白玉兰广场“楼委会”,1月6日,凯德虹口商业中心“楼委会”揭牌;而早在2021年岁末,盛邦国际大厦和金大地商务楼的“楼委会”便成立了。

在白玉兰楼宇党委的推动下,“楼委会”与党群服务阵地资源、力量、服务深度融合,设立“楼委会”轮班驻点工作专区,引导“楼委会”委员与社区专职党群工作者、企业服务专员等共同参与楼宇治理、企业服务。落实深化政务服务“一网通办、虹口好办”品牌的工作要求,完善人才服务专窗、企业社保政策咨询点、虹口公证“北外滩专窗”等服务功能,让楼宇企业白领足不出楼就能享受党务、政务、社务、医务、法务等“五位一体”综合服务。“楼委会”深化“我为群众办实事”实践活动成效,组织开展了送政策、送服务、送温暖系列活动。楼内一家企业负责人感慨地说道:“在这里,我得到了很多帮助和支持,收获了很多感动。”

这样的感动,虹口的居委干部们收获过。

在疫情最吃劲阶段,几乎所有的社区都面临着人手不足的问题。一度这也是让四川北路街道山三居民区党总支书记曹燕发愁的问题。然而,居民区志愿者队伍很快壮大起来。“100多人的志愿者队伍,和居委并肩作战,让我们在这次抗疫中有底气、有力量。”回想过去,曹燕感慨,能够快速组建起100多人的志愿者队伍,这和虹口不断推进和深化“家园党建”息息相关。

近年来,虹口在各街道推进并不断深化家园党建。各街道以“成熟一个、组建一个”“组建一个、活跃一个”原则,以独立楼组或就近楼组为单位,3名以上属地党员组建1个党小组,每个党小组配备1名党小组长,划小做实党小组,努力形成上下贯通、执行有力的组织体系。截至目前,全区居民区党小组从2315个增加到5927个,做到与居民小组一一对应。结合2021年居民区“两委”换届工作,推动居民小组长由党小组长兼任,进一步激活基层治理“神经末梢”。通过织密网格、做实平台,下沉网底、上提活力,努力实现每幢居民楼都有党的组织、每个门洞都有党的工作、每名党员都在社区发挥作用,进一步提升了居民区党组织领导各类组织、协同各方力量、集聚各方资源、解决实际问题的能力和水平。

“全覆盖式”家园党建的模式在疫情这场大考中得到全面检验。疫情暴发后,山三居民区每条弄堂里的社区党员、在职党员、居民主动请缨,成为防疫志愿者。居民区党支部书记以及党小组长、楼组长们坚守在防疫一线,他们用自己的力量来守护着“书香弄堂”。山三居民区第一党支部书记韩惠英带领着党员们和志愿者在山阴路165弄兴业坊小区实行党建引领自治管理,社区党员、在职党员、下沉干部、志愿者、物业门岗等力量统筹组织起来,按照包块包干、定人定岗、网格管理、楼组联防的基本原则,实行全弄堂的自治管理,自我管理、自我教育、自我监督,在“大包围、小分割”中牢牢守护小区安全。

正是家园党建的“根基”,各社区形成了“党总支—党支部—党小组—党员”四级防控体系,确保“看好楼、守好门、管好人”。在大上海保卫战中,全区各级党组织和广大党员冲锋在第一线、战斗在最前沿,2.4万名在职党员向社区报到,2200余名市、区干部下沉一线,255个临时党支部、300余支党员突击队带头逆行,充分发挥了战斗堡垒和先锋模范作用。

3

红色课堂就在身边

这样的感动,虹口的党员收获过。

“每当我走在虹口的马路上,时不时经过那些红色遗址时,驻守停留读一读那段历史,内心便充满对先辈的敬佩、感动,胸腔里便集聚了前行的力量。”虹口一位年轻的党员在自己的微信朋友圈这样写道。

虹口辖区内遍布鲁迅故居、五卅烈士墓、左联会址纪念馆等87处红色文化遗址和纪念场馆。十年来,在开展“不忘初心、牢记使命”主题教育、“四史”宣传教育、党史学习教育的过程中,虹口不断丰富党员思想工作,把思想建设作为党的基础性建设,

巩固拓展党史学习教育成果,让党员干部在“家门口”汲取奋进力量。

虹口启动全域“大思政课”,推出“一十、双线、双百、成千、上万”等项目,打造“初心启航—最美世界会客厅”“红色多伦—城市斗争铸丰碑”等10条“大思政课”学习体验线路;打造线上线下“虹口思政大讲堂”,搭建“区—街道—社区”三级宣讲网络,推出主题授课菜单;打造百个“大思政课”场景,培育百名虹口思政传讲人,在结合自身经历和感悟讲好“大思政课”的基础上,认领场景和线路;用讲台课、现场课、文艺课、网络课等

形式,讲好千场思政课。

虹口把辖区内丰富的红色文化资源转化为激励广大党员干部群众奋进新征程的“养料”,让党员教育“实起来”“新起来”“活起来”,让党员在虹口的发展建设中“聚是一团火,散是满天星”——北外滩建设中,有党员干部们拼搏奋斗、挥洒汗水的身影;社区常态化疫情防控中,有党员干部们守护居民的生命安全和身体健康冲在一线的身影;机关、企业、学校、医院里,有党员干部们发挥着先锋模范作用,他们就像是你的“娘家人”,积极为群众办实事、解难题的身影……

